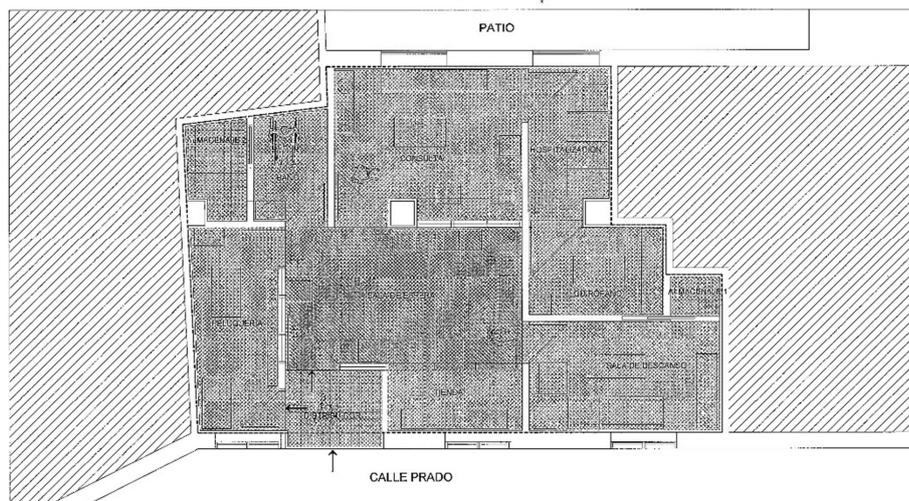


PROPUESTA DE TRASPASO O VENTA DE LA CLINICA VETERINARIA "RIO BULLAQUE"

DESCRIPCIÓN

La clínica está ubicada en la localidad de Piedrabuena (Ciudad Real) de 4500 habitantes, aunque la labor de la clínica también se ejerce en los pueblos limítrofes como Alcolea de Calatrava, Picón, Luciana, Los Pozuelos de Calatrava, Puebla de Don Rodrigo..., y fincas cercanas a la población, etc., constituyendo una importante cartera de clientes.



ESTANCIAS	SUPERFICIE UTIL
distribuidor	2.3400
sala de espera	16.5700
tienda	3.9800
peluquería	8.7100
baño	4.0400
consulta	13.9000
hospitalización	2.8700
quirófano	6.6500
sala de descanso	10.3400
almacenaje 1	0.9500
almacenaje 2	2.1500
TOTAL m²	76.6700

TITULO DEL DOCUMENTO
**PROYECTO BÁSICO
 ADECUACIÓN DE
 LOCAL PARA CLÍNICA
 VETERINARIA.**

SITUACION
**CALLE PRADO nº9 BAJO
 CP12100 PIEDRABUENA
 CIUDAD REAL.**

LA PROPIEDAD
**IRENE HERNÁNDEZ
 SÁNCHEZ**

NUMERO
A-03

TITULO DE PLANO
**PLANTA
 DISTRIBUCIÓN**

ESCALA
E: 1/50

FECHA
ABR. 2014

EL ARQUITECTO
**JOSE MARIA GARCIA ORESPO
 Arquitecto Colegiado: COAS 8381**

La superficie total de la clínica es de unos 100 m², distribuidos de la siguiente forma:

- Distribuidor: 3,58 m².
- Sala de espera más tienda: 16,50 m².



- Peluquería: 8,7 m².



- Baño: 4 m2.
- Sala de consulta: 13,9 m2.



- Sala de hospitalización: 5,8 m2.



- Sala de quirófano: 6,6 m2.



- Sala de laboratorio: 10,34 m2.



- Sala de rayos x: 3 m2.





La clínica es de nueva construcción (julio 2014) y está perfectamente equipada con instrumentación y equipos de análisis, rayos X digitalizados, anestesia inhalatoria, equipo digestor para detección de triquina, así como todo tipo de accesorio instrumental necesario para el funcionamiento de una clínica veterinaria.

En la planta superior de la clínica existe una vivienda de unos 100 m², en perfecto estado de habitabilidad, que podría ser objeto de alquiler o venta, si fuera de interés.

Contacto: Isidoro Hernández Lozano 600 064 111